

Sunnydale and Potrero Residents' Petition

We, the residents of Potrero Hill and Sunnydale, oppose the HOPE SF plan to redevelop the Potrero Hill and Sunnydale Housing Projects, eliminating the last public housing in San Francisco. The phases of relocation are just a prelude to being forced out of public housing as our homes are demolished block by block.

The San Francisco Housing Authority, like Housing Authorities across the country, has neglected public housing in the city for decades. Due to SFHA's intentional neglect, many of us are without clean water, have black mold in our homes, and live in otherwise dangerous and unhealthy conditions. Now the neglected buildings are being used as justification to bulldoze our homes so that private developers Mercy Housing, Related California, and BRIDGE Housing can build luxury housing on the land.

At the same time, SFHA refuses to adjust many tenants' rents after their income has changed due to losing work or family members moving out. Households with mixed immigration status are especially discriminated against, harassed, and charged higher rents. The HOPE SF redevelopment is being sold as a solution to this neglect and mismanagement, but we know this is a lie. This redevelopment and privatization plan is a scheme for the banks and developers to make money. Meanwhile, working class people will be displaced, rents will be raised, and we will lose our rights as public housing tenants.

HOPE SF has totally excluded us from the decision making process of what happens in our homes and neighborhoods. We are only told that we will be put on the street if we stay in our homes and do not move into the private buildings. Meetings held by HOPE SF, SFHA, developers, and nonprofits are a formality so they can say they "did their part" to listen to residents, while doing nothing to address our concerns.

We demand the following:

- All Sunnydale and Potrero Hill residents retain our leases with SFHA, ensuring we remain in public housing and are not forced to take Section 8 Project Based Vouchers
- Maintenance and plumbing issues are fixed in the buildings where we currently reside
- Halt rent increases in all cases where household incomes do not increase and respond to all pending requests for rent adjustments
- Maintain the rate of 30% of income for rent and full Department of Housing and Urban Development (HUD) subsidies for all households, regardless of immigration status
- All households pushed out of Potrero Hill and Sunnydale have a right to return to public housing units
- The developers and SFHA must cease lying and spreading misinformation

Petición de residentes de Sunnydale y Potrero

Nosotros, los residentes de Potrero Hill y Sunnydale, nos oponemos al plan HOPE SF para reconstruir los Proyectos de Vivienda de Potrero Hill y Sunnydale, eliminando la última vivienda pública en San Francisco. Las fases de reubicación son solo un preludio de ser forzados a abandonar las viviendas públicas mientras nuestras casas son demolidas cuadra por cuadra.

La Autoridad de Vivienda de San Francisco, al igual que las Autoridades de Vivienda de todo el país, ha descuidado la vivienda pública en la ciudad durante décadas. Debido a la negligencia intencional de la SFHA, muchos de nosotros no tenemos agua potable, tenemos moho negro en nuestros hogares y vivimos en condiciones peligrosas e insalubres. Ahora las malas condiciones de los edificios se están utilizando como justificación para demoler nuestras casas, de modo que los desarrolladores privados Mercy Housing, Related California y BRIDGE Housing puedan construir viviendas de lujo en el terreno.

Al mismo tiempo, SFHA se niega a ajustar los alquileres de muchos inquilinos después de que sus ingresos hayan cambiado debido a la pérdida del trabajo o la mudanza de miembros de la familia. Las familias con estatus migratorio mixto son especialmente discriminados, acosados y cobrados alquileres más altos. La remodelación de HOPE SF se vende como una solución a esta negligencia y mala gestión, pero sabemos que esto es mentira. Este plan de remodelación y privatización es un plan para que los bancos y los desarrolladores ganen dinero. Mientras tanto, la gente de la clase trabajadora será desplazada, los alquileres subirán y perderemos nuestros derechos como inquilinos de vivienda pública.

HOPE SF nos ha excluido totalmente del proceso de tomar decisiones de lo que sucede en nuestros hogares y vecindarios. Solo nos dicen que nos pondrán en la calle si nos quedamos en nuestras casas y no nos mudamos a los edificios privados. Las reuniones realizadas por HOPE SF, SFHA, desarrolladores y organizaciones sin fines de lucro son una formalidad para que puedan decir que "hicieron su parte" para escuchar a los residentes, sin hacer nada para abordar nuestras preocupaciones.

Exigimos lo siguiente:

-Todos los residentes de Sunnydale y Potrero Hill conservan nuestros contratos de arrendamiento con SFHA, lo que garantiza que permanezcamos en viviendas públicas y no nos veamos obligados a aceptar vales basados en proyectos de la Sección 8

-Los problemas de mantenimiento y plomería se han solucionado en los edificios donde residimos actualmente.

-Detener los aumentos de alquiler en todos los casos en los que los ingresos familiares no aumentan y responder a todas las solicitudes pendientes de ajustes de alquiler

-Mantener la tasa del 30% de los ingresos por alquiler y los subsidios completos de Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) para todas las familias, independientemente del estado migratorio

-Todos las familias expulsados de Potrero Hill y Sunnydale tienen derecho a regresar a las unidades de vivienda pública.

-Los desarrolladores y la SFHA deben dejar de mentir y difundir información errónea.